



Doručuje sa:

- podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
Sp. zn.: 6729/2010
č.k.: 220715/2020-GRO

Vybavuje/linka
Ing. Viera Grolmusová
tel. 0961046554

Bratislava
18.09.2020

Vec

Oznámenie o platnosti Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav vykonávaných v časti katastrálneho územia Vajnory v lokalite „Nemecká dolina – Koncové“

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 (ďalej len „OÚBA PLO“) ako orgán príslušný podľa ustanovenia § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v zmysle ustanovenia § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. konštatuje, že zásady umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) v obvode jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Vajnory v lokalite „Nemecká dolina – Koncové“ sú

platné.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. „Zásady na umiestnenie nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Zásady sa zverejnia verejnou vyhláškou a doručia známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená“.

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. sa ZUNP zverejnili Verejnou vyhláškou, vedenou pod Sp. zn.: OU-BA-PLO-6729/2010, č.k.: 138041/2020-GRO, zo dňa 22.06.2020, na úradnej tabuli OÚBA PLO v termíne od 13.07.2020 do 29.07.2020, na úradnej tabuli Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava od 29.06.2020 do 15.07.2020 a na úradnej tabuli Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Vajnory od 25.06.2020 do 22.07.2020 a doručil vlastníkom pozemkov v obvode JPÚ do vlastných rúk listom, vedeným pod Sp. zn.: OU-BA-PLO-6729/2010, č. k.: 129221/2020-GRO, zo dňa 19.06.2020.

Účastníci konania boli poučení, že môžu podať písomnú námietku v lehote 15 dní od doručenia ZUNP s tým, že za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Na OÚBA PLO bola po zverejnení ZUNP v určenej lehote doručená jedna námietka, ktorá bola dňa 06.08.2020 v rámci rokovania predstavenstva Združenia účastníkov JPÚ v k.ú. Vajnory - lokalita Nemecká dolina - Koncové prerokovaná a vyhodnotená ako neopodstatnená.

Vzhľadom na skutočnosť, že bola splnená podmienka v zmysle ustanovenia § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb., ZUNP sú platné. Celková výmera vlastníctva namietajúceho vlastníka je 3147 m², čo je 0,93 % výmery obvodu projektu pozemkových úprav. Pretože s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy, OÚBA PLO oznamuje, že ZUNP sú platné.

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 73

Ing. Eva Galbavá
vedúceho

pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

Rozdeľovník:

1. Ing. Peter Jaslovský, Tomanova 26, 831 07 Bratislava
2. Ing. Ferdinand Panák, Roľnícka 366, 831 07 Bratislava
3. Mária Vlčková, Za farou 16, 831 07 Bratislava
4. Dušan Obuch, Nad jazierkom 17, 831 07 Bratislava
5. Ing. Helena Regendová, Tomanova 51, 831 07 Bratislava
6. Ing. Václav Fekete, Pračanská 34, 831 07 Bratislava
7. Ing. Branislav Brúder, Hospodárska 9, 831 05 Bratislava
8. Ing. Milan Baša, Wokrova 35, 851 01 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava
10. Geodetické služby s.r.o., SNP 74, 965 01 Žiar nad Hronom,
11. Pozemkové spoločenstvo Vajnory, Tomanova 26, 831 07 Bratislava
12. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava